

JULHO DE 2022



Proposta de Projeto

PROPOSTO POR

Associação dos Funcionários da OAB/RJ

PROPOSTO AO:

Conselho Federal da OAB

PROPOSTA DE PROJETO

NOSSA ASSOCIAÇÃO

Com mais de 300 associados e associadas, Associação dos Funcionários da Ordem dos Advogados do Brasil - Rio de Janeiro, vem ao longo dos tempos procurando oferecer os seus beneficiários uma estrutura de bem estar. Realizando convênios com instituições que atenda as demandas dos associados e seus dependentes.

FALE CONOSCO

Av. Marechal Câmara, 210 - 9º andar Castelo, Rio de Janeiro-RJ.

(21) 97055-7951
Site: www.afoab.org.br

AFOAB RJ

FUNDADA EM 16 DE JULHO DE 1979, pelos servidores da CAARJ (Caixa de Assistência dos Advogados do Estado do Rio de Janeiro), que assinaram a ATA de criação com o nome de Associação Recreativa e Esportiva dos Funcionários da CAARJ, registrada no cartório do Registro Civil de Pessoas Jurídicas na Cidade do Rio de Janeiro.

O PROJETO

- Estruturação da Sede Campestre
- Aumentar os convênios e parcerias nacionalmente
- Elaborar projeto da AFOAB a nível Nacional
-

PROCESSO DO PROJETO

01

CONCEITOS

Associação dos Funcionários da OAB

03

REFORMAS

Casa do Caseiro, churrasqueira e Piscinas, reformas necessárias.

02

INTRODUÇÃO

SEDE CAMPESTRE DA AFOAB/RJ

04

AVALIAR

Custo inicial



A AFOAB/RJ passou a adotar a atual nomenclatura em 15 de maio de 1985, motivada pela ideia de ser a OAB/RJ de notória representatividade nacional, o que para a até então Associação Recreativa dos servidores da CAARJ refletiria maior vultuosa projeção e o aumento no quadro de social. A partir desta data, passou então, a integrar em seus Quadros os servidores da OAB/RJ, bem como IAB e Conselho Federal da OAB.



SEDE CAMPESTRE

Introdução

Contando com o apoio da ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL, que doou R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), a ASSOCIAÇÃO DOS FUNCIONÁRIOS DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL/RJ e da CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, adquiriu um Sítio de 6.000 mil metros quadrados na localidade de Chácaras Calundu em Itaboraí-RJ, em 02 de outubro de 1996, pelo então presidente Ailton Gerão de Lima, conforme cópia da escritura em anexo.

Hoje área totalmente construída necessitando de alguns reparos em sua estrutura.



CASA DO CASEIRO



Casa do Caseiro



Churrasqueira

Piscinas



Proposta inicial

Reforma de toda as piscinas e
colocação de em todo arredor grades.

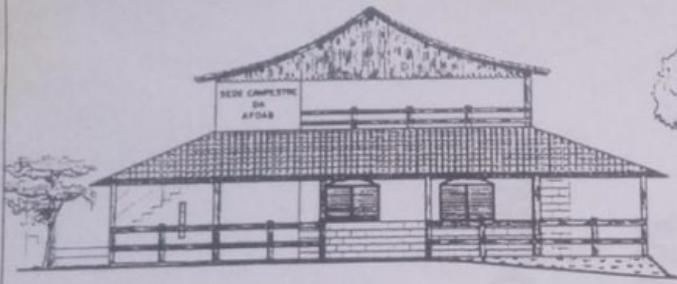
ou

Aterramento e uma construção de
quadra de futevolei.

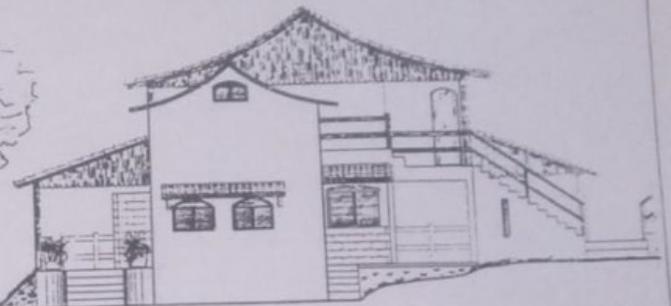
ORÇAMENTO

SERVIÇOS E ESPECIFICAÇÕES	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	VB	1	R\$ 12.000,00	R\$ 12.000,00
ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	VB	3	R\$ 5.200,00	R\$ 15.600,00
JANELA DE MADEIRA - CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS.	UN	4	R\$ 1.070,23	R\$ 4.280,92
PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	R\$ 677,93	R\$ 677,93
APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M ²	621	R\$ 3,41	R\$ 2.117,61
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M ²	621	R\$ 14,49	R\$ 8.998,29
PISCINA CRIANÇA DE FIBRA 4X3X0,70	UN	1	R\$ 35.000,00	R\$ 35.000,00
PISCINA DE FIBRA 9x4x1,50	UN	1	R\$ 8.000,00	R\$ 8.000,00
RETIRADA DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA	M ²	621	R\$ 32,76	R\$ 20.343,96
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM	M ²	621	R\$ 173,32	R\$ 107.631,72
SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	UN	6	R\$ 154,00	R\$ 924,00
TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M ²	86	R\$ 118,32	R\$ 10.175,52
IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	M ²	86	R\$ 100,21	R\$ 8.618,06
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M ²	86	R\$ 61,67	R\$ 5.303,62
				R\$ 239.671,63

PLANTA DA CASA



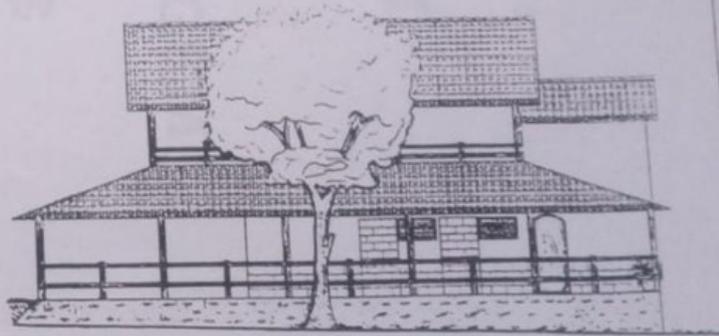
FACHADA PRINCIPAL



VISTA DOS FUNDOS

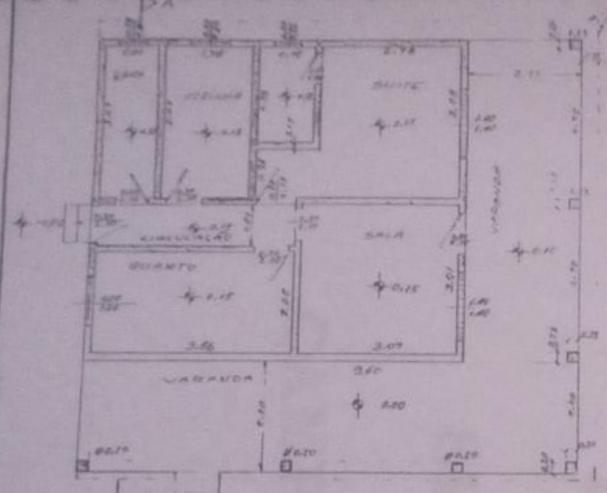


VISTA LATERAL ESQUERDA

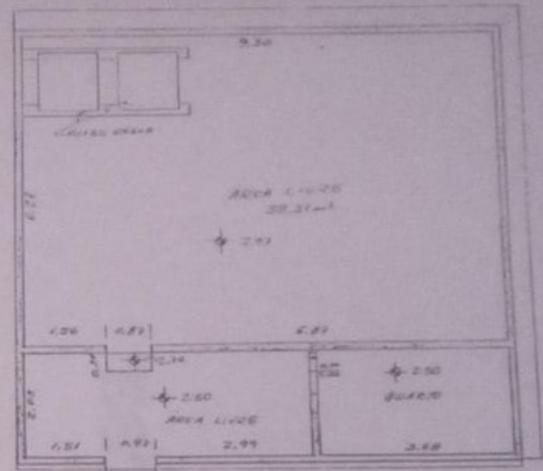


VISTA LATERAL DIREITA

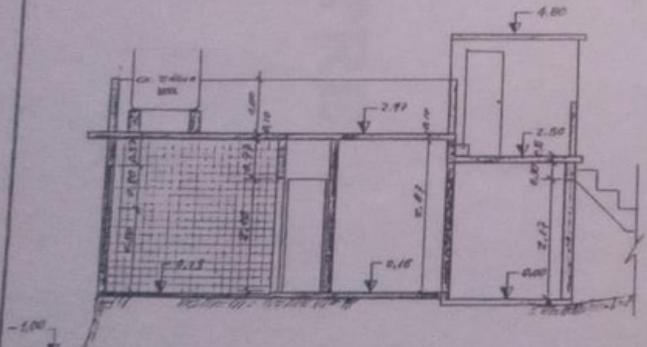
PROJETO EXECUTIVO
SEDE CAMPESTRE DA ATDAB
SITUADA NO MUNICÍPIO DE ITABORAÍ RJ
VISTAS LATERAIS E FACHADA



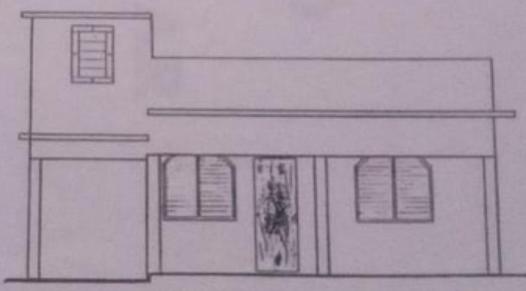
PLANTA TÉRREO
esc. 1/50



PLANTA PAVIMENTO
esc. 1/50



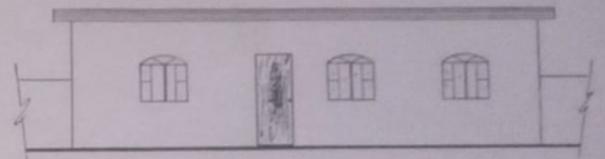
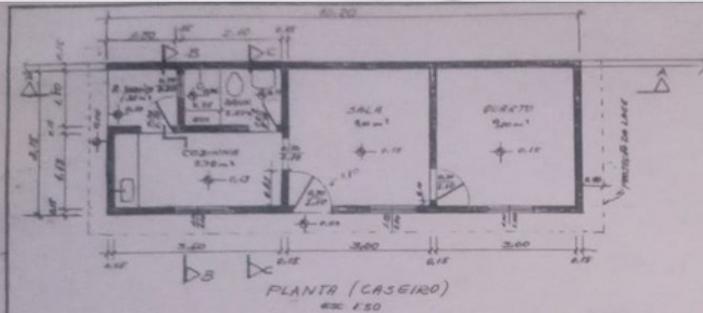
CORTE A-A
esc. 1/50



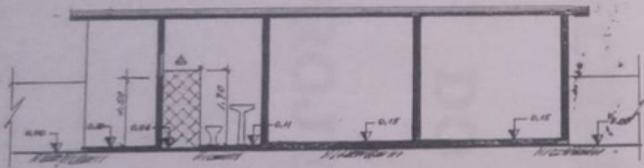
FACHADA PRINCIPAL
esc. 1/50

ESTUDO PRELIMINAR
PLANTA ATUAL - RESIDÊNCIA
SITUADA EM ITABORAÍ - RJ

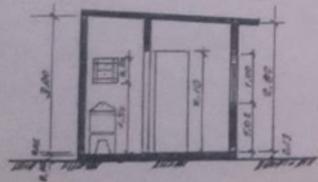
PLANTA DA CASA DO CASEIRO



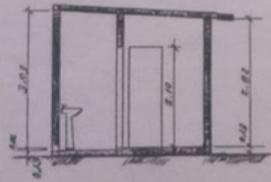
FACHADA PRINCIPAL
ESC. 1:50



CORTE A-A
ESC. 1:50



CORTE B-B
ESC. 1:50



CORTE C-C
ESC. 1:50

ESTUDO ARQUITETÓNICO
"CASA DO CASEIRO"
SEDE CARIDADE DA APDAB
ITABORAÍ - RJ